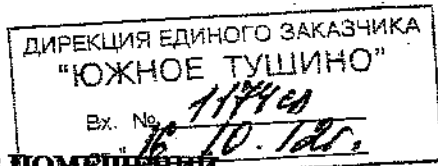


7. Кирилленко М.В.
С. Юсупов

Протокол №1



Общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу

г.Москва ул. Сходненская д.14,

проведенного в форме очного голосования.

г.Москва

27 августа 2012 г.

Инициатором общего Собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, ул. Сходненская, д.14. выступили:

1. Ётова Серафима Никифоровна, собственник жилого помещения (кв.) № 64;
2. Трибой Марина Константиновна, собственник жилого помещения (кв.) № 91;
3. Николаева Ольга Ивановна, собственник жилого помещения (кв.) № 95;

На дату принятия решения собрания собственников помещений в многоквартирном доме количество собственников жилых и нежилых помещений составляет - 124

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 12278,6 (двенадцать тысяч двести семьдесят восемь и шесть десятых) кв. м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 121 (сто двадцать один) собственник жилых и нежилых помещений, обладающих правом собственности на 6258,2 (шесть тысяч двести пятьдесят восемь и две десятых) кв.м. площади помещений многоквартирного дома, что составляет 51 (пятьдесят один) % голосов всех собственников помещений.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии выявлено, что:

Кворум имеется. Собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации:
 - ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»
 - ООО «УК «ДомСервис»
 - ООО ПФ «Фрегат»
4. О создании совета многоквартирного дома.
5. Об избрании членов совета дома в количестве 41 человек.
6. Об избрании председателя совета дома.

По 3 вопросу повестки дня решили: Выбрать управляющую организацию - ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»

Голосовали: «ЗА» 99,14% «ПРОТИВ» 0,86% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 3 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 99,14 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня решили: Создать Совет многоквартирного дома .

Голосовали: «ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 4 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня решили: Избрать членов совета дома в количестве 41 человека в составе:

1.ЁТОВА С.Н. №64

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

2.ГОНЧАРОВ М.З. №8

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

3.МИГУНОВА М.Е. №27

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

4.ТУРКО И.Н. №18

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

5.ТИТИК Л.Д. №60

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

6.ТРЕБОВ М.К. №91

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

7.СТЕРХОВА Ю.С. № 204

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

8.ГУБЕНКО О.В. №79 и №52

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

9.НИКОЛАЕВА О.И. №95

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

10.ВИНОГРАДОВ С.И. №223

7. Расторжение договоров управления с ООО «УК «ДомСервис»

8. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованных Департаментом ЖКХиБ г. Москвы.

9. О поручении управляющей организации – ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино» заключить с ГКУ «ИС района Южное Тушино» договор «Об осуществлении паспортного учета граждан».

10. Порядок уведомления о принятых решениях.

11. О месте хранения документации.

По 1 вопросу повестки дня решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря и счетную комиссию.

Председатель:

ЁТОВА СЕРАФИМА НИКИФОРОВНА (КВ.) № 64

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Секретарь:

ТРЕБОЙ МАРИНА КОНСТАНТИНОВНА (КВ.) № 91

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Счетная комиссия в составе 3 человек:

РЯЗАНЦЕВ ИВАН АЛЕКСАНДРОВИЧ (КВ.) № 218

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

СТЕРЬХОВА ЮЛИЯ СЕРГЕЕВНА (КВ.) № 204

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГУБЕНКО ОЛЬГА ВИТАЛЬЕВНА (КВ) № 79; № 52

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 1 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня : Выбор способа управления - управление управляющей организацией.

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 2 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

11. ИВАНОВ Ю.В. №33

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

12. АНАНЕНКО А.Н. №125

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

13. КОСАРЕВА Н.Ю. №17

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

14. ИВАНОВА Л.М. №94

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

15. БАССАРБОЛИЕВА Г.Г. №32

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

16. ПЕГАЛИНА С.А. №126

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

17. АНАНЕНКО А.Н. №125

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

18. СПИРИН П.В. №147

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

19. СЕМЕНОВ Ю.М. №191

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

20. БУГАЕВ В.И. №131

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

21. ВРУБЕЛЕВСКАЯ С.В. №184

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

22. БОРОДУЛИНА Е.Д. №150

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

23. ЛОБАЧЕВ Ю.Л. №119

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

24. КУЗНЕЦОВ М.Н. №85

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

25. СПРИНОВ Н.В. №160

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

26. ПУНЫШЕВА О.Н. №98

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

27. ТУРБИНА Г.М. №177

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

28. МИЛОНОВ Н.В. №34

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

29. ПАНАСЮК Н.Н. №197

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

30. СМЕРНОВА Д.Б. №205

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

31. МОИСЕЕНКО Т. №181

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

32. БОКСЕР И.П. №211

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

33. МУРЗИНА Л.П. №178

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

34. ПОТАНОВА Л.Н. №156

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

35. ЖУРАВЛЕВА А.А. №72

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

36. КРАВЧЕНКО Н.П. №96

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

37. ШЕВЧЕНКО В.А. №77

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

38. ТЕРЕЩЕНКО №124

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

39. МОСОЛОВ М.В. №62

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

40. ГУСЕВА А.С. №9

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

41. ПУСЕВ Н. П. №139

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 5 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня решили: Избрать председателя Совета дома:

Ёлову С.Н. (КВ.) № 64

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 6 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня решили: Расторгнуть договоры управления с ООО «УК «ДомСервис» на основании ч.8.2. ст.162 ЖК РФ (не выполнение условий Договора управления – п.4.1.5, п.4.1.8, 4.1.21 Договора)

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 7 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня решили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, рекомендованные Департаментом ЖКХиБ г. Москвы.

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 8 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 9 вопросу повестки дня решили: Поручить управляющей организации – ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино» заключить с ГКУ «ИС района Южное Тушино» договор «Об осуществлении паспортного учета граждан».

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 9 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 10 вопросу повестки дня решили: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в подъездов многоквартирного дома по адресу г. Москва ул. Сходненская д.14

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 10 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100% % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 11 вопросу повестки дня решили: Определить в качестве места хранения документов, связанных с проведением настоящего и последующих общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, ул.Сходненская, д.14 у председателя Совета дома – Ётовой С.Н. (кв.) 64

Голосовали: «ЗА» 100% «ПРОТИВ» 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение по 11 вопросу повестки **ПРИНЯТО** количеством голосов, составляющим 100% % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициаторы Собрания:

ЁТОВА С.Н.

ТРЕЙБОЙ М.К.

НИКОЛАЕВА О.И.

Ётова С.Н. Трейбой М.К. Николаева О.И.

Председатель собрания: ЁТОВА С.Н.

Секретарь собрания: ТРЕЙБОЙ М.К.

Ётова С.Н. Трейбой М.К.

Реестр Собственников, принявших участие в голосовании, прилагается к данному протоколу.